บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK เป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาคารร่วม (อาคารชุด) ตั้งอยู่เลขที่ 94 ซอยศุภฤกษ์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 มีจำนวนห้องชุด 133 ห้อง มีขนาดพื้นที่อาคารรวม 5,635.05 ตร.ม. ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ 95038 ซอยศุภฤกษ์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-01 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1 อาคารและอาคารออกกำลังกายความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเป็นโครงการที่เข่าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภท และขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2555

โครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/6629 ลงวันที่ 09 มิถุนายน 2558 (ดังภาคผนวก ก) กำหนดให้โครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด HUMBLE LIVING @ SUPPALERK (ปัจจุบัน บริษัท ทริปเปิ้ล แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้โอนอาคารให้แก่นิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว) (ดังภาคผนวก ข-1) ซึ่งตระหนักถึงการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม ทางนิติบุคคลอาคารชุดฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอด ศุภฤกษ์ เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบการดำเนินงานดังกล่าวและจัดทำรายงาน โดยรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 เพื่อทำการเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK ประกอบด้วยองค์ประกอบต่างๆที่มีสอดคล้องกัน ได้แก่ องค์ประกอบด้านทรัพยากรกายภาพ, องค์ประกอบด้านทรัพยากรชีวภาพ, องค์ประกอบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์, และองค์กระกอบด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ทั้งนี้ตามหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้นเพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนดดังที่กล่าวมาแล้ว โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานฉบับนี้ขึ้นโดยเป็นรายงานระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2569 ทั้งนี้ผลการทบทวนแสดงดังตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการทุกวันอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
	2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการทุกวันอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- โครงการมอบหมายให้คนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อให้พื้นที่สีเขียวของโครงการมีความอุดมสมบูรณ์	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	1. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการทุกวันอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่ รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	- โครงการมีการออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 255 ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	-	ภาพที่ 2.2-7 รูปแบบและโครงสร้างอาคาร
1.4 คุณภาพอากาศ	1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.เพื่อลดฝุ่นละอองและเสียงโดยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.	- โครงการมีการควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.พร้อมทั้งจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. ติดตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	2. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคารให้ สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลควันเสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์	- โครงการติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถของอาคารให้สังเกตเห็นอย่างชัดเจน และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดตามมาตรการกำหนด	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	3. ดูแลและรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน	- พนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยดูแลทำความสะอาดถนนทางเดินรถภายในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียง	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว จะลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	- เนื่องจากโครงการมีทางเดินรถ เฉพาะลานระหว่างอาคาร A และ B ผู้พักอาศัยในโครงการขับผ่านวงเวียนเพื่อนำรถเข้ามาเพื่อลงจอดในที่จอดรถเป็นระยะทางสั้นๆ จึงไม่มีการใช้ความเร็วเกินกว่า 30 กม./ชม.	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	2. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคารให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลควันเสีย ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ และรถจักรยานยนต์	- โครงการติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถของอาคารให้สังเกตเห็นอย่างชัดเจน และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดตามมาตรการกำหนด	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	3.ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใด ๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 22.00น.)	- โครงการไม่อนุญาตให้ทำเสียงดังรบกวนผู้อื่นในช่วงเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งกำหนดไว้ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาคผนวก ค-2 ระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ฮัมเบิล ลิฟวิ่ง แอด ศุภฤกษ์
	4. ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่ส่วนกลางภายในโครงการ เช่น บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ บริเวณพื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการติดตั้งป้ายงดใช้เสียง ติดไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางภายในอาคาร เพื่อมิให้มีเสียงรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-	ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์ ภาคผนวก ค-1 เอกสารรณรงค์ และประชาสัมพันธ์
	5. หากจะมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดซึ่งจะกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการ และบ้านพักอาศัยอาคารพักอาศัยข้างเคียง	- หากลูกบ้านจะมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะ การเชื่อม ต้องทำการแจ้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดก่อนทำกิจกรรมดังกล่าว ทั้งนี้หากทางโครงการมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะ การเชื่อม การซ่อมแซมอาคารทางโครงการจะทำการติดป้ายแจ้งลูกบ้านให้ทราบถึงเวลาซ่อมแซมที่จะเกิดเสียงดัง	-	ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์ ภาคผนวก ค-1 เอกสารรณรงค์ และประชาสัมพันธ์

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกันจึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม - การชดเชยตามรายระเอียดในข้อ 1 ต้องเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- โครงการอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว ซึ่งปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัยข้างเคียงที่ติดพื้นที่โครงการ - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงดำเนินการแล้ว ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัยข้างเคียงที่ติดพื้นที่โครงการ	-	-
1.7 แหล่งน้ำผิวดินและน้ำใต้ดิน	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aerated Activated Sludge(EAAS) จำนวน 1 ชุด ระบบสามารถรับรองน้ำเสียได้ 66.10 ลบ.ม./วัน ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 250 มก./ลิตร และ 300 มก./ลิตร ตามลำดับมีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.0 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีเฉลี่ย 12.00 มก./ลิตร	- ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aerated Activated Sludge(EAAS) จำนวน 1 ชุด ระบบสามารถรับรองน้ำเสียได้ 66.10 ลบ.ม./วัน ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 250 มก./ลิตร และ 300 มก./ลิตร ตามลำดับมีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.0 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีเฉลี่ย 12.00 มก./ลิตร ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ตารางที่ 3.5.2.2-1 ตารางผลการตรวจคุณภาพน้ำเสีย
	2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่	- มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ ปัจจุบันยังไม่พบปัญหาจากระบบบำบัดน้ำเสียเกิดขึ้น	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
	3. สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	- ในช่วงเดือนมกราคม 2569 มีการสูบตะกอนออกไปกำจัดเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- โครงการได้มีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด และดำเนินการจัดทำรายงานผลการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างต่อเนื่อง โดยรายงานฉบับนี้จะเป็นรายงานฉบับเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569	-	ภาคผนวก ข-3 เอกสารยืนยันส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดไว้	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. ภายในโครงการจัดถังสำรองน้ำใต้ดินจำนวน 1 ถัง ขนาดความจุถังละ 55.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำดาดฟ้าจำนวน 2 ถัง ขนาดความจุถังละ 15.00 ลบ.ม. รวมปริมาตรถังเก็บน้ำทั้งโครงการ 85.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ ภายในอาคารได้ 1.02 วัน	- โครงการมีสำรองน้ำใต้ดินจำนวน 1 ถัง ขนาดความจุถังละ 55 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำดาดฟ้าจำนวน 6 ถัง ขนาดความจุถังละ 15 ลบ.ม. รวมความจุของถังเก็บน้ำดาดฟ้า 90 ลบ.ม. รวมปริมาตรถังเก็บน้ำทั้งโครงการ 145 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ภายในอาคารได้ 1.74 วัน	-	ภาพที่ 2.2-16 ระบบน้ำใช้
	2. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วมต้องเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ	- โครงการคัดเลือกเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วมเป็นแบบประหยัดน้ำ ซึ่งสอดคล้องกับที่มาตรการกำหนด	-	ภาพที่ 2.2-16 ระบบน้ำใช้
	3. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ภายในลิฟต์โดยสาร โถงต้อนรับ เป็นต้น	- โครงการจัดทำป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยให้ช่วยกันประหยัดพลังงานไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	-	ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์ ภาคผนวก ค-1 เอกสารรณรงค์ และประชาสัมพันธ์
	4. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุดโดยทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุดโดยทันที	-	ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	5. ให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำไว้ภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง ด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการใช้วิธีปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำแบบอัตโนมัติ โดยสูบน้ำจากถังเก็บน้ำภายในโครงการเพื่อเข้ามาใช้ภายในอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-16 ระบบน้ำใช้
	6. กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเอง ในช่วงเวลา 02.00-04.00 น. และ13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุดและลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้ปล่อยน้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการในช่วง 02.00-04.00 น. และ 13.00-15.00 น. ตามที่มาตรการกำหนด	-	-
	มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอุปโภค-บริโภค 1. กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า พร้อมฝาถังทุก 6 เดือน/ครั้ง	□ - โครงการล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าเป็นประจำ	-	-
	2. ก่อนล้างทุกครั้งต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ทประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจนและแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำใช้ไว้เนื่องจากระหว่างทำการล้างจะไม่สามารถใช้น้ำประปาได้	- เมื่อมีการล้างถังสำรองน้ำทางโครงการมีการแจ้งผู้พักอาศัยล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยระบุวัน เวลาที่จะทำการล้างทุกครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำใช้ในขณะที่ทำการล้างถังสำรองน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์
	3. กำหนดช่วงวัน เวลา ที่ล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด	- กรณีที่มีการล้างถังสำรองน้ำโครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยระบุวันเวลาที่จะทำการล้างทุกครั้ง ให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น.เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย	-	-
	4. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่า จุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ทุกครั้งที่มีการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ต้องตรวจสอบสภาพของถังสำรองน้ำใช้ทุกครั้ง หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแจ้งทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	**มาตรการปนเปื้อนภายในถังเก็บน้ำอุปโภค-บริโภค** 1. ทำระบบกันซึมน้ำที่ผสมรวมในเนื้อคอนกรีตและทำฉาบที่ผิวภายในของถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน และถังเก็บน้ำสำรองบริเวณชั้นดาดฟ้า	□ - โครงการเลือกใช้ถังสำรองน้ำแบบสแตนเลสและแบบโพลิเมอร์ชนิดทึบแสง ซึ่งมีความทนต่อการใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-16 ระบบน้ำใช้
	2. จัดเจ้าหน้าที่เข้าล้างทำความสะอาดภายในถังสำรองน้ำทุก 6 เดือนเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารได้	- โครงการล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าเป็นประจำ	-	-
	3. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดการปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เมื่อมีการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ โครงการจะกำชับให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพของถังสำรองน้ำใช้ทุกครั้ง หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแจ้งทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
3.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับจำนวน 1 ชุด ระบบสามารถรองรับน้ำเสียได้ 66.10 ลบ.ม./วัน ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 250 มก./ลิตร และ300 มก./ลิตร ตามลำดับ มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.0 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีเฉลี่ย 12.00 มก./ลิตร	- โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
	2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ พร้อมทั้งได้จัดทำแบบบันทึกตรวจสอบระบบบำบัด	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
	3. จัดให้สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	- ในช่วงเดือนมกราคม 2569 มีการสูบตะกอนออกไปกำจัดเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
	4. ตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน โดยตักรวบรวมใส่ภาชนะที่ปิดมิดชิดภายในรองรับด้วยถุงดำตั้งภายในห้องพักมูลฝอยเปียก และให้สำนักเขตห้วยขวางนำไปกำจัด	- มีเจ้าหน้าที่ตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ โดยรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอยเปียก โดยให้รถเก็บขนขยะของเอกชนจะเข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยสัปดาห์ละ 4 ครั้ง เพื่อขนมูลฝอยออกไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอย ดังนี้ - จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอยด้วยวิธี Ozone จากเครื่อง Ozone Generation เข้าสู่ถังเติมอากาศบริเวณ Free Bord ของถังเติมอากาศด้วยการเติมอากาศอัตราเติม 0.40 กรัม/ชม. ปริมาตรถังขนาด 6.79 ลบ.ม. อัตราการเติมอากาศ 5.14 ลบ.ม./ชม. ระยะเวลาสัมผัสโอโซนของอากาศ 79.20 นาที เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอยจากระบบบำบัด	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและไม่มีปัญหาเรื่องกลิ่นรบกวน	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
	6. เลือกช่วงเวลาในการซ่อมแซมบำรุงรักษาในช่วงเวลา ตั้งแต่ 09.00-16.00 น. ในวันธรรมดาที่มีผู้อาศัยอยู่ในโครงการน้อย เพื่อลดการรบกวนผู้พักอาศัย	- หากมีการบำรุงซ่อมแซมรักษาระบบหรืออุปกรณ์ต่าง ๆ โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาก่อนดำเนินการ โดยจะดำเนินการในวันธรรมดา เพื่อลดการรบกวนผู้พักอาศัย	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
	มาตรการในการดูแลรักษาระบบกำจัดมีเทนและละอองลอย เพื่อคง ประสิทธิภาพของบ่อดิน พร้อมจัดทำเป็นคู่มือสำหรับนิติบุคคลนำไปปฏิบัติดังนี้ 1. ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	□ - ทางโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายเตือน พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในพื้นที่ดังกล่าว	-	-
	2. ระบุรายละเอียดและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบุชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืชที่ต้องนำมาใช้ปกคลุมด้านบน เพื่อให้ความชุ่มชื่น เป็นต้น ลงในคู่มือให้ชัดเจน	- ทางโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายดังกล่าว	-	-
	3. ต้องฉีดพ่นเป็นฝอยละเอียดเพื่อรดน้ำในบ่อดิน อย่ารดมากจนเกินไปเนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดิน ที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น	- ทางโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการกำหนดอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดปัญหาขึ้นตามกรณีดังกล่าว	-	-
	4. งดรดน้ำบ่อดินในช่วงเวลาหลังฝนตก	- ทางโครงการได้ปฏิบัติตามที่กำหนดไว้	-	-
	5. จัดเจ้าหน้าที่เข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 6	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	6. ตรวจสอบระบบเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้เจ้าหน้าที่นำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างสม่ำเสมอ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 28.80 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ และท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์)	โครงการจัดมีบ่อหน่วงน้ำบริเวณด้านหน้าของพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้วเพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ(ถนนซอยศุภฤกษ์)	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม
	2. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย และท่อระบายน้ำและเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพอยู่ดีเสมอ	มีตะแกรงดักมูลฝอยติดตั้งที่ระบายน้ำ เพื่อดักเศษขยะเศษใบไม้ให้ไปตกค้างอยู่ในรางระบายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบการระบายน้ำ และป้องกันน้ำ
	มาตรการป้องกันและแก้ไขการเกิดน้ำท่วม 1. ติดตั้งประตูน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายริมถนนภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	มีการติดตั้งประตูน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม
	2. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอยท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่าง ๆ ภายในพื้นที่รับผิดชอบให้สภาพดีอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม
	3. ออกแบบบ่อตรวจและปรับระดับน้ำก่อนปล่อยสู่ภายนอกโครงการให้สามารถป้องกันน้ำไหลย้อนกลับในกรณีเกิดอุทกภัย	โครงการดำเนินการออกแบบบ่อตรวจและปรับระดับน้ำก่อนปล่อยสู่ภายนอก	-	-
	4. ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)	โครงการมีเจ้าหน้าที่เดินตรวจสอบระบบระบายน้ำทุกวัน ปัจจุบันยังไม่พบปัญหา	-	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. ส่วนพักอาศัยแต่ละชั้นจะจัดวางถังรองรับมูลฝอยบริเวณชั้น 1 ถังรองรับมูลฝอยแห้งขนาด 150 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 30 ลิตร จำนวน 1 ถังและบริเวณส่วนพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 2-8 ภายในห้องพักมูลฝอยตั้งถังมูลฝอยแห้งขนาด 150 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถังสีเขียวสำหรับมูลฝอยเปียกขนาด 100 ลิตรจำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถังให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน	มีการจัดวางถังรับมูลฝอยอยู่บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณสระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย เป็นต้น พร้อมทั้งมีถังขยะแบบแยกประเภทอยู่ด้านหน้าโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย	2. พื้นที่ส่วนกลาง เช่น โถงพักคอย สระว่ายน้ำ พื้นที่จอดรถ เป็นต้นจะจัดวางถังมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จุดละ 2 ถัง (แยกเป็นมูลฝอยแห้งและมูลฝอยเปียก)	- โครงการมีการจัดวางถังรับมูลฝอยอยู่บริเวณพื้นที่ส่วนกลางตามมาตรการกำหนด	-	ภาพที่ 2.2-8ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	3. ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น ในแต่ละจุด นำไปไว้ภายในห้องรับมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือห้องพักมูลฝอยแห้งมีขนาดพื้นที่ 7.80 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียกมีขนาดพื้นที่ 5.20 ตร.ม.โดยภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง จะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1 เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 9.44 วัน และวางถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 3 ถังสามารถรองรับมูลฝอยได้ 20 วัน รวมทั้งวางถังพักมูลฝอยรีไซเคิลจำนวน 2 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.81 วัน และห้องพักมูลฝอยเปียกจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1 เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 12.59 วัน	- มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งแบ่งพื้นที่เป็น 2 ส่วน สำหรับพักมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้ง เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะของเอกชนจะเข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยสัปดาห์ละ 4 ครั้ง เพื่อขนมูลฝอยออกไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	5. ประสานงานกับสำนักงานเขตห้วยขวางในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาขนมูลฝอย	- มีการประสานงานให้รถเก็บขนขยะของเอกชนจะเข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยสัปดาห์ละ 4 ครั้ง เพื่อขนมูลฝอยออกไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีกรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ที่เก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวันตรวจสอบสภาพ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	7. นำกรวยกั้นมาวางกั้นบริเวณที่จอดรถและพื้นที่ปฏิบัติงานเพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ทราบว่ามีการเก็บขนมูลฝอย	- โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ตั้งกรวยกั้นพื้นที่สำหรับการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	8. ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดเรียบร้อยในการเก็บขนขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	9. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย	- มีห้องพักมูลฝอยแบบมีหลังคาปิดคลุมพร้อมทั้งมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันสัตว์และแมลงนำโรค	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังที่สำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามารวบรวมมูลฝอยนำไปกำจัด เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื่อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดเรียบร้อยในการเก็บขนขยะทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	11. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรในบริเวณถนนส่วนบุคคลตลอดช่วงเก็บขนมูลฝอย	- มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรในบริเวณถนนส่วนบุคคลตลอดขณะที่ทำการเก็บมูลฝอยทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	12. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหนะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดเรียบร้อยในการเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	13. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูกโดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติ	- โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยแต่งกายรัดกุมทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน -	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ <u>เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม</u> 1. กำหนดช่วงเวลาการขนมูลฝอยจากภายในอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมที่จะไม่รบกวนต่อการสัญจรของผู้พักอาศัยในอาคาร	☐ - โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาในการรวบรวมขยะมูลฝอยเพื่อไม่ให้รบกวนต่อผู้พักอาศัย	-	☐ ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	2. ภาชนะรองรับมูลฝอยที่ใช้รวบรวมมูลฝอยภายในรถเข็นต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่ในสภาพดีตลอดการใช้งานไม่มีการชำรุดหรือเสียหายเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย	- โครงการได้เก็บรวบรวมขยะมูลฝอยใส่ถุงดำปิดปากถุงมิดชิดและนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอย เนื่องจากขยะบริเวณพื้นที่ส่วนกลางมีปริมาณน้อยมากจึงไม่จำเป็นต้องใช้รถเข็น		
	3. ฝาภาชนะรองรับมูลฝอยต้องปิดมิดชิดตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอยเพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย	- โครงการจัดให้เก็บรวบรวมขยะมูลฝอยใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิดและนำไปไว้ที่	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	4. หลังจากการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ และฉีดน้ำยาดับกลิ่นภายในลิฟต์โดยสารที่ใช้เป็นเส้นทางขนย้าย	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดเรียบร้อยภายหลังจากการเก็บขนขยะทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<u>ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย</u> 1. ประสานงานไปยังฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตห้วงขวาง ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน	- โครงการมีการประสานงานให้รถเก็บขนขยะของเอกชนเข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยสัปดาห์ละ 4 ครั้ง เพื่อขนมูลฝอยออกไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	2. จัดพนักงานเข้ารวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร รวมทั้งมูลฝอยพื้นที่ส่วนกลางอื่น ๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป	- โครงการได้จัดเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิดและนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอย	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	3. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ภายในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่าง ๆ ภายในโครงการ ไปทิ้งยังถังรองรับมูลฝอยภายในห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมไว้ให้สามารถสะดวกในการขนย้าย	- โครงการจัดเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิดและนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอย	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	4. ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมลงรถลากไปยังบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยด้านทิศตะวันออกของโครงการโดยขนย้ายก่อนเวลา 10 นาที ที่สำนักงานเขตห้วยขวางจะเข้ามาเก็บขน	โครงการจัดเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิดและนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยก่อนที่รถเก็บขนขยะเอกชนเข้ามาเก็บขยะไปกำจัด	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	5. เมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณด้านข้างโครงการให้นำกรวยจราจรพลาสติกหรือแผงเหล็กกำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อพื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยเท่านั้นโดยให้รุกล้ำผิวการจราจรบนถนนส่วนบุคคลน้อยที่สุด พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดช่วงเวลาดำเนินการจนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ	- มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรในบริเวณถนนส่วนบุคคล พร้อมทั้งตั้งกรวยจราจรขณะที่ทำการเก็บมูลฝอยทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	6. ให้พนักงานคอยช่วยเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตห้วยขวางขนถ่ายมูลฝอยไปยังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายเป็นไปอย่างรวดเร็ว	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดเรียบร้อยพร้อมทั้งช่วยเจ้าหน้าที่เก็บขนขยะมูลฝอยขึ้นรถในการเก็บขนขยะทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	7. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดเรียบร้อยภายหลังจากการเก็บขนขยะทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	**มาตรการด้านการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ** 1. ให้ความรู้ แนวทางการลด คัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัยผ่านสื่อ ประชาสัมพันธ์ต่าง ๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น <u>มาตรการการลด คัดแยก และนำมูลฝอยมาใช้ประโยชน์</u> (1) การลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (Reduce) - ให้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม เช่น น้ำยาล้างจาน น้ำยาปรับผ้านุ่ม เครื่องสำอางถ่านชนิดชาร์จได้ สบู่เหลว น้ำยารีดผ้า น้ำยาทำความสะอาด ฯลฯ - ลดปริมาณมูลฝอยอันตราย หลีกเลี่ยงการใช้สารเคมี เช่น ยากำจัดแมลงหรือน้ำยาทำความสะอาดต่าง ๆ ควรจะหันไปใช้วิธีการทางธรรมชาติจะดีกว่า อาทิใช้ผลมะนาวเพื่อดับกลิ่นภายในห้องน้ำ - พยายามหลีกเลี่ยงการใช้โฟมและพลาสติกซึ่งกำจัดยากโดยใช้ถุงผ้าในการจับจ่ายซื้อของใช้ปิ่นโตใส่อาหาร (2) การใช้ซ้ำ (Reuse) - นำสิ่งของที่ใช้แล้วกลับมาใช้ใหม่ เช่น ถุงพลาสติกนั้นไม่เปรอะเปื้อนก็ให้เก็บไว้ใช้ใส่ของอีกครั้งหนึ่ง หรือใช้เป็นถุงมูลฝอยในบ้าน - นำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกก็สามารถนำมาตัดแปลงเป็นที่ใส่ของ แจกัน เป็นต้น (3) การรีไซเคิล (Recycle) - คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล แต่ละประเภท ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติกโลหะ/อโลหะ	- โครงการได้มีการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการคัดแยกมูลฝอยภายในลิฟท์ของโครงการ รวมถึงได้ติดป้ายบอกประเภทขยะบริเวณถังขยะภายในพื้นที่โครงกา	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	2. ติดตั้งป้ายบอกประเภทมูลฝอยและคำอธิบายเหนือถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำมูลฝอยมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยได้ถูกต้อง	- โครงการจัดให้มีการแยกขยะอยู่ตรงบริเวณบริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายบอกประเภทขยะบริเวณถังขยะ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	(1) จัดพนักงานคัดแยกมูลฝอย รวบรวมใส่ถุงดำโดยมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปกองไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท ยกเว้นภายในห้องพักมูลฝอยอันตรายที่นำไปทิ้งลงภาชนะที่จัดเตรียมไว้	- โครงการจัดให้เก็บรวบรวมขยะมูลฝอยใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิดและนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยพร้อมทั้งแยกประเภท	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(2) มูลฝอย Recycle ให้พนักงานคัดแยกรวบรวมใส่ลงในถุงใส พร้อมติดป้ายข้อความ“มูลฝอย Recycle” ก่อนนำไปกองไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง เมื่อมีปริมาณมากพอให้โครงการติดต่อร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อเพื่อนำรายได้เข้าสู่นิติบุคคลอาคารชุด	- โครงการจัดทำพื้นที่สำหรับรองรับพลาสติกรีไซเคิล เพื่อขายให้กับผู้รับซื้อต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	(3) จัดกิจกรรมเพื่อลดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เช่นรับบริจาคหนังสือเก่า รับบริจาคเสื้อผ้าเก่า รับบริจาคกระป๋องอลูมิเนียม เพื่อนำไปใช้ทำขาเทียมรับบริจาคกระดาษใช้แล้วเพื่อนำไปทำอักษรเบรลล์ให้แก่คนตาบอด เป็นต้น	- โครงการจัดทำมุมรับบริจาคหนังสือ กระป๋องอลูมิเนียม เพื่อสนับสนุนให้นำไปใช้บริจาคทำขาเทียม และเป็นกิจกรรมที่ช่วยลดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการ	-	-
	(4) เลี่ยงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตรายเข้ามาใช้ภายในพื้นที่ส่วนกลางและสำนักงานนิติบุคคล เช่น ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ที่มีจำนวนชั่วโมงการใช้งานสูงเลือกใช้สินค้าที่มีมาตรฐานในการรักษาสิ่งแวดล้อมโดยสังเกตจากฉลากเขียวหรือฉลากสิ่งแวดล้อมอื่น ๆ เลือกใช้สารสกัดจากธรรมชาติหรือสมุนไพรแทนสารเคมีสังเคราะห์ เช่น การเลือกน้ำยาทำความสะอาดห้องน้ำ หรือยากันยุงที่ผลิตจากสารสกัด	- โครงการมีการเลือกใช้ผลิตภัณ ฑ์ที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงานไฟฟ้าและมีอายุการใช้งานยาวนาน	-	ภาพที่ 2.2-10 การอนุรักษ์พลังงาน
3.5 การใช้ไฟฟ้า	1. ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจร	- โครงการเลือกตำแหน่งที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจร	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า
	2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	- ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าๆ เรียบร้อยและถูกต้องตามกฎหมาย	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า
	มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร 1. การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบแสงอาทิตย์	☐ - มีการติดตั้งฉนวนกันความร้อนภายในชั้นฝ้าบนเพดานของ แต่ละชั้นภายในอาคาร ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	-	-
	2. ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจกหรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้องโดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20-1.60	- ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียงติดประตูกระจกมีช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้อง	-	ภาพที่ 2.2-7 รูปแบบและโครงสร้างอาคาร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	**มาตรการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ** 1. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงานเรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อด้านความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552	☐ - โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงานไฟฟ้า และเหมาะสมกับพื้นที่ห้องตามที่มาตรการกำหนด	-	☐ ภาพที่ 2.2-10 การอนุรักษ์พลังงาน
	2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อแนะนำทั่วไปมีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวได้ กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลง - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้วัสดุปิดขวางลมที่ใช้ใน การระบายความร้อน - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับกระบวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส - พัดลมทุกตัวต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีดขาด - ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร	- โครงการแจกคู่มือการใช้งานสำหรับเครื่องปรับอากาศให้กับผู้เข้าพักอาศัยทุกห้อง พร้อมทั้งคอยรับเรื่องติดต่อประสานงานการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในแต่ละห้อง	-	-
	มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง 1. การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ ชนิดประหยัดพลังงานอาทิหลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้ง แผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast	☐ - โครงการเลือกใช้หลอดไฟแบบหลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์แสงจากธรรมชาติ แผงโซล่าเซลล์ตามจุดพื้นที่ด้านนอกอาคารเพื่อเพิ่มแสงสว่างและประหยัดพลังงาน	-	☐ ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ☐ ไม่ได้ปฏิบัติ ☐ ปฏิบัติไม่ได้ ☐ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☐ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ☐	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	**มาตรการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ** 1. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อด้านความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552	☐ - โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงานไฟฟ้า และเหมาะสมกับพื้นที่ห้องตามที่มาตรการกำหนด	-	☐ ภาพที่ 2.2-12 การอนุรักษ์พลังงาน
	มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า 1. ระบบไฟฟ้า - ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) - นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศและต้องตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ - การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานและใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง - เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการเป็นอุปกรณ์ของอาคาร - บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาดเปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนานและรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง - ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น	☐ - ได้มีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดไฟฟ้าภายในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร พร้อมทั้งทำช่องหน้าต่างรับแสงให้ลมถ่ายเทและเลือกใช้ไฟส่องสว่างแบบหลอดไฟแบบหลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์	-	☐ ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์ ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า ภาพที่ 2.2-10 การอนุรักษ์พลังงาน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	2. ระบบปรับอากาศ - ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน และล้างหน้ากากเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทางานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า - ติดป้ายรณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียสและ ใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า - ติดป้ายรณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้องอันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทางานหนักเกินไป - ถ่ายเทความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที ควรเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้องจะช่วยลดความร้อนในห้องและช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป - ติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามา เพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น - ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น - จัดเจ้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด - ทาสีผนังภายนอกอาคารสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อนเพื่อการสะท้อนแสงและทำให้ห้องสว่างขึ้น	☐ - โครงการติดป้ายรณรงค์การประหยัดไฟฟ้าบริเวณภายในพื้นที่ส่วนกลาง การใช้งานแบบประหยัดพลังงาน รวมถึงได้มีการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงานไฟฟ้า พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียว	-	☐ ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์ ภาพที่ 2.2-11 ระบบไฟฟ้า ภาพที่ 2.2-12 การอนุรักษ์พลังงาน
	3. เครื่องสูบน้ำ - ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ - เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง - เดินเครื่องสูบน้ำที่เท่าที่จำเป็น	☐ - โครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมต่อโครงการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ☐ ไม่ได้ปฏิบัติ ☐ ปฏิบัติไม่ได้ ☐ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☐ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ☐	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	4. ระบบบำบัดน้ำเสีย - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยศุภฤกษ์ - จัดถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อกำจัดไขมันออกจากน้ำเสียก่อนเนื่องไขมันย่อยสลายยาก - ติดป้ายรณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก - ตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ นำไปตากแห้งและรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักฝอยเปียก เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานที่รับผิดชอบต่อไป - จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ - จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันทีเนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป - อุปกรณ์เติมอากาศต้องมีขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับเดินระบบ	☐ - โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีผลอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ดี พร้อมทั้งติดตั้งที่ดักไขมันก่อนที่จะเข้าระบบบำบัดน้ำเสียและได้จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดและทำความสะอาดเป็นประจำ	-	☐ ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
	5. บุคลากร - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ	☐ - มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในพื้นที่ส่วนกลางและทำความสะอาดหลอดไฟอยู่เสมอ หากพบว่าหลอดไฟขุ่นมัว	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	**มาตรการรณรงค์ลดการใช้พลังงาน เพื่อให้ผู้อาศัยนำไปปฏิบัติดังนี้** 1. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาชนพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงาน ที่ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ดังนี้ - รณรงค์ถอดปลั๊กเครื่องไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - รณรงค์เปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้งาน หรือเปิดใช้เท่าที่จำเป็น - รณรงค์เลือกใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5 - รณรงค์ตั้งระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้พอเหมาะ ประมาณ25-26 องศาเซลเซียส - รณรงค์ตั้งตู่เย็นห่างผนัง 15 เซนติเมตร เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า - รณรงค์ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ - รณรงค์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรอ เพื่อประหยัดน้ำมัน - รณรงค์ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์รถตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ - รณรงค์ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร	☐ - โครงการจัดทำป้ายรณรงค์ลดการใช้พลังงานตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	-	☐ ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์
	2. รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก	- โครงการห้ามมิให้ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อ	-	-
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรื่องหม้อแปลงไฟฟ้า 1. ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวง สาขาสามเสนเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย	☐ - ดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงในตำแหน่งที่ปลอดภัยเรียบร้อยแล้ว	-	☐ ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า
	2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้านครหลวง สาขาสามเสนอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	3. ติดตั้งลานหม้อแปลงภายนอกอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไปกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551	- ดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงในตำแหน่งที่ปลอดภัยเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	4. ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่รั้วด้านนอกลานหม้อแปลง	- โครงการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายไฟฟ้าแรงสูงบริเวณห้องควบคุมการจ่ายไฟ	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า
	5. ประตูทางเข้า-ออกลานหม้อแปลงไฟฟ้าต้องปิดล็อคตลอดเวลาเพื่อป้องกันบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวจนได้รับอันตราย	- โครงการทำการปิดล็อคประตูห้องควบคุมไฟฟ้าตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า
	6. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า
	7. ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจร	- ดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงในตำแหน่งที่ปลอดภัยเรียบร้อยแล้ว โดยไม่กีดขวางเส้นทางการจราจร	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า
	8. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	- โครงการติดตั้งเดินสายอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า
3.6 การคมนาคมขนส่ง	1. กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนภายในโครงการให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดทำลูกศรแสดงทิศทางการจราจรไว้บนพื้นผิวถนนเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	2. ให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 42 คัน ตาม	- โครงการจัดทำพื้นที่จอดรถภายในโครงการตามที่มาตรการกำหนด	-	-
	3. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	- โครงการไม่อนุญาตให้ทำกิจกรรมหรือก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์	-	-
	4. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการให้ใช้รถสาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน	- - โครงการติดป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์การเดินทางโดยรถสาธารณะไว้บริเวณห้องนิติบุคคลของโครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณหน้าโครงการช่วยประชาสัมพันธ์ร่วมด้วยอีกทางหนึ่ง	-	-
	5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกอาคารได้อย่างสะดวกรวดเร็ว	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย คอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	6. ทำเครื่องหมายช่องการจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน	- โครงการมีการจัดแผนผังสำหรับจอดรถอย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร-
	7. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้คู่มือผู้พักอาศัยห้ามไม่ให้จอดรถแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะ	- โครงการได้แจ้งผู้พักอาศัยในโครงการห้ามไม่ให้จอดรถแนวถนนสาธารณะ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	8. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. ไวบ์ ริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ตติ กับถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุกฤกษ์) เพื่อให้รถที่เข้ามาใช้บริการภายในโครงการวิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- โครงการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	9. ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์)	- ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกโครงการด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการหรือเป็นจุดเสี่ยงอาจเกิด	- มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการจราจรเวลามีรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	11. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยระบุไว้คู่มือ ผู้พักอาศัยห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์)เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจร	- โครงการแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยระบุไว้ในเอกสารข้อบังคับอาคารชุด	-	ภาคผนวก ค-3 ระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด
	12. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการการให้ชัดเจน เช่นลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นที่ทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์) สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- โครงการจัดทำลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นที่ทาง ป้ายจำกัดความเร็ว ติดผังแสดงการเข้า-ออกของรถ	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	13. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ติดกับถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยศุภฤกษ์) ให้สามารถมองได้ชัดเจนในเวลาคืน	- มีไฟฟ้าส่องสว่างอยู่บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า
	14. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความปลอดภัยของการจอดรถภายในโครงการ	- โครงการจัดทำลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นที่ทาง ป้ายจำกัดความเร็ว และได้ติดแผนผังแสดงการเข้า-ออกของรถ	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร-
	15. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณประตูทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยในโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณหน้าอาคาร รอบอาคาร พื้นที่ส่วนกลางและภายในลิฟต์ เพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบรักษาความปลอดภัย
	16. กำหนดมาตรการไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการมีการแจ้งผู้พักอาศัยไม่อนุญาตให้จอดรถบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	**การบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ของโครงการ** 1. กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มาทำสติ๊กเกอร์ (ซึ่งโครงการจัดให้มีจำนวนเท่ากับจำนวนห้องชุด โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าได้ทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถก่อนการตัดสินใจซื้อห้องชุด) และไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถ	☐ - โครงการได้ติดประกาศระเบียบการจอดรถสำหรับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ	-	☐ ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์
	2. จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราวสำหรับ ผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดกรณีที่จอดรถไม่เกิน 2 ชั่วโมง หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎเกณฑ์ที่นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการจะกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ	- โครงการติดประกาศระเบียบการจอดรถสำหรับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์
	3. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอดรถภายในโครงการ และห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด	- มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจอดรถภายในโครงการและไม่อนุญาตให้นำรถไปจอดริมถนนสาธารณะ	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบรักษาความปลอดภัย
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่	- โครงการได้ออกแบบอาคารตามที่มาตรการกำหนดไว้	-	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2537 ข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเปรียบเทียบรายละเอียดของบันไดหนีไฟภายในอาคารกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ .ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ	- โครงการได้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย อุปกรณ์ดับเพลิง เบอร์โทรฉุกเฉิน แผนผังทางหนีไฟ รวมถึงช่องทางบันไดหนีภายในอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	2. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคารโครงการพื้นที่รวม109.90 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) รองรับผู้พักอาศัย จำนวน 399 คัน และเจ้าหน้าที่ 14 คน รวมทั้งสิ้น 413 คน คิดเป็น 0.27 ตร.ม./คน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	3. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ได้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และแผนปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันทีพร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง พร้อมทั้งเบอร์โทรฉุกเฉินติดไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	5. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงอพยพหนีไฟการช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนังงานโครงการและผู้พักอาศัย โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- ในปี 2569 ทางโครงการยังไม่ได้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงอพยพหนีไฟ โดยได้ดำเนินการฝึกซ้อมครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 5 ธันวาคม พ.ศ. 2564 เรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	6. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- มีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า
	7. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งเดือนละ 1 ครั้ง	- ทางโครงการมีการตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อม	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	8. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	9. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้นเข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- ในปี 2569 ทางโครงการยังไม่ได้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงอพยพหนีไฟ โดยได้ดำเนินการฝึกซ้อมครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 5 ธันวาคม พ.ศ. 2564 เรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	10. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้นติดตั้งไว้บริเวณ หน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ	- ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงติดตั้งอยู่ทุกชั้นพร้อมทั้งจัดทำแผนผังทางหนีไฟติดไว้บริเวณหน้าลิฟต์ของทุกชั้น	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	11. อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- ในปี 2569 ทางโครงการยังไม่ได้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงอพยพหนีไฟ โดยได้ดำเนินการฝึกซ้อมครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 5 ธันวาคม พ.ศ. 2564 เรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	12. ให้ประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสาร เพื่อทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยการดับเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็วมีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร	- ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสารเพื่อประสานงานรถที่จะเข้ามาอำนวยความสะดวกในการดับเพลิงและลำเลียงคนออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างรวดเร็ว อีกทั้งโครงการได้ติดประกาศหมายเลขฉุกเฉินไว้ภายในโครงการเพื่อให้ง่ายต่อการติดต่อหน่วยงานหากเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	13. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำหน้าที่ในอำนวยการจราจรให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบและการอพยพคนออกภายนอกโครงการ	- มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกรวมถึงดูแลควบคุมการจราจรภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	14. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาลเพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย	- ในปี 2568 ทางโครงการยังไม่มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลแต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื่องต้นเพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	15. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างและก่อสร้างตามการออกแบบตามที่มาตรการกำหนดไว้	-	-
	16. วางกฎข้อบังคับห้ามให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารนำเชื้อเพลิงประเภทก๊าซและของเหลวที่ไวไฟ เช่น ถังก๊าซหุงต้ม เป็นต้น ห้ามนำเข้ามาภายในอาคาร	- โครงการไม่อนุญาตให้นำเชื้อเพลิงประเภทก๊าซและของเหลวที่ไวไฟเข้ามาในอาคารโดยระบุไว้ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาคผนวก ค-3 ระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด
3.9 การระบายอากาศ	1. ตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น	- โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่คอยดูแลช่องระบายอากาศไม่ให้มีสิ่งใดกีดขวางการระบายอากาศ	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบระบายอากาศ
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 442.10 ตร.ม. คิดเป็น 1.07 ตร.ม./คน(จำนวนผู้พักอาศัย 399 คน และเจ้าหน้าที่ 14 คน) รายละเอียดพื้นที่สีเขียว ดังนี้ - พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 442.10 ตร.ม. โดยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 316.00 ตร.ม. ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ ต้นปาล์ม เป็ดดิโค้ท ต้นลีลาวดี ต้นแคนา และต้นอโศกอินเดีย เป็นต้น และไม้พุ่มไม้คลุมดิน พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ต้นเศรษฐี 11.55 ตร.ม. และหญ้ามาเลเซีย 114.55	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-3 พื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)	3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามนอกจากนี้หากมีต้นไม้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทนเพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งมีการตัดตกแต่งต้นไม้ให้มีความสวยงามความถี่ประมาณ 3 เดือน/ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-3 พื้นที่สีเขียว
	4. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคารให้สังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- จัดทำป้าย “ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์
	5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน	- จัดทำป้าย “ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์
	มาตรการการบังคับของเงาอาคาร กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัยในรัศมี 300 เมตร จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากัน และแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	- ปัจจุบันยังไม่มีผู้ได้รับผลกระทบที่เกิดจากโครงการแต่อย่างใด แต่หากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะเร่งดำเนินการตรวจสอบว่าได้รับผลกระทบจากทางโครงการ ถ้าตรวจสอบแล้วว่าได้รับผลกระทบจากโครงการทางโครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและยินดีชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงของผู้ได้รับความเสียหายและเจ้าของโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือนร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ แต่หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นโครงการจะเร่งเข้าไปตรวจสอบแก้ไขทันที	-	-
	2. มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	- มีการจัดทำกฎระเบียบสำหรับผู้พักอาศัยไว้ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาคผนวก ค-3 ระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด
	3. มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 442.10 ตร.ม. คิดเป็น 1.07 ตร.ม./คน(จำนวนผู้พักอาศัย 399 คน และเจ้าหน้าที่ 14 คน) พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 442.10 ตร.ม. โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 316.00 ตร.ม. ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ ต้นปาล์ม เป็ดติโค้ท ต้นลีลาวดี ต้นแคนา และต้นอโศกอินเดีย เป็นต้นและไม้พุ่มไม้คลุมดิน พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ ต้นเศรษฐี 11.55 ตร.ม. และหญ้ามาเลเซีย 144.55 ตร.ม. - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทนเพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ - รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ปลูกต้นในบริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมและแสงแดดมายังตัวอาคารอันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ - วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้พักอาศัย ต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด - ห้ามบุคคลภายนอกเข้า-ออกในส่วนที่พักอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ดูแลอาคารยกเว้นบริเวณโถงต้อนรับ - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยท่านอื่น - กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด	☐ - โครงการมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอกไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เช่น ต้นปาล์มเป็ดติโค้ท ต้นลีลาวดี ต้นเข็มเศรษฐี และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์ และนันทนาการทั้งแก่สิ่งแวดล้อมและผู้พักอาศัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน - โครงการไม่ให้มีการเร่งเครื่องยนต์ รวมถึงได้จัดทำป้าย "ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถของอาคารให้สังเกตเห็นอย่างชัดเจนนอกจากนี้ยังได้ควบคุมความเร็วรถที่เข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. - ได้กำหนดข้อบังคับอาคารให้ผู้พักอาศัยได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - มีข้อกำหนดเกี่ยวกับกรณีที่มีบุคคลภายนอกเข้ามาติดต่อ ซึ่งระบุไว้เป็นลายลักษณ์อักษรในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด - โครงการจัดทำป้ายงดใช้เสียง ติดไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางภายในอาคารเพื่อมิให้มีเสียงรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง - มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลการจราจรภายในโครงการ - โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการของรถขนส่งสาธารณะ	-	ภาพที่ 2.2-3 พื้นที่สีเขียว ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์ ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร ภาพที่ 2.2-11 ระบบรักษาความปลอดภัย ภาคผนวก ค-3 ระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	3. มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้ (ต่อ) - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด24 ชั่วโมงดูแลการเดินรถและควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัยและป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้น - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะเช่น รถสองแถว รถจักยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น ในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน - ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว เมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันทีกรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการรับเรื่องร้องเรียน ณ ห้องนิติคอนโดของโครงการและมีนิติบุคคลของโครงการประจำอยู่ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากโครงการ โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ไม่พบข้อร้องเรียนที่เกี่ยวกับโครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้หากพบข้อร้องเรียนทางโครงการจะเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบและแก้ไขให้ทันที	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินร่วมภายในอาคาร	- โครงการมีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน บันไดทั้งภายในอาคารและนอกอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบไฟฟ้า
	2. จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน	- โครงการจัดทำเครื่องหมายการจราจร และป้ายจราจรต่าง ๆ ติดบริเวณพื้นที่จอดรถและบนพื้นถนน	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	3. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมตามที่มาตรการกำหนดไว้	-	-
	4. จัดพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันได แต่ละแห่งในอาคาร ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง	- มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
	5. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย อุปกรณ์ดับเพลิง เบอร์โทรฉุกเฉินแผนผังทางหนีไฟ รวมถึงช่องทางบันไดหนีไฟภายในอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	6. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบและอุปกรณ์เตือนภัยเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดจะทำการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	7. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้สึกเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยเจ้าของหรือพนักงาน	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการใช้อุแกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และมีการจัดทำแผนฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์
	8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที	- มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง พร้อมทั้งเบอร์โทรฉุกเฉินติดไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-	- มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบรักษาความปลอดภัย
	10. กำหนดให้ฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ พร้อมทั้งผู้พักอาศัยและพนักงานร้านค้าโดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- ในปี 2569 ทางโครงการยังไม่ได้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงอพยพหนีไฟ โดยได้ดำเนินการฝึกซ้อมครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 5 ธันวาคม พ.ศ. 2564 เรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	11. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณประตูทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ ซึ่งสามารถเชื่อมโยงและตรวจสอบข้อมูลได้โดยต้องมีอุปกรณ์บันทึกบริเวณสำนักงานนิติบุคคลของโครงการ	- โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าอาคาร รอบอาคารและภายในอาคาร เพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบรักษาความปลอดภัย
	12. กำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบรักษาความปลอดภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ☐ ไม่ได้ปฏิบัติ ☐ ปฏิบัติไม่ได้ ☐ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☐ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ☐	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ	**ด้านคุณภาพอากาศ** 1. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคารให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	☐ - โครงการได้จัดทำป้าย “ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ	-	☐ ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นชัดเจน	- โครงการได้จัดทำป้าย “ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ และกำชับห้ามไม่ให้เร่งเครื่องยนต์เมื่อเข้ามาจอดภายใน	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	- มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาสภาพถนน และทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
	4. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งมีการตัดตกแต่งต้นไม้ให้มีความสวยงามความถี่ประมาณ 3 เดือน/ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
	5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในห้อง	- โครงการแจกคู่มือการใช้งานสำหรับเครื่องปรับอากาศให้กับผู้เข้าพักอาศัยทุกห้อง พร้อมทั้งคอยรับเรื่องติดต่อประสานงานการทำความสะอาด	-	ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์
	6. ตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น	- โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยตรวจดูช่องเปิดหน้าต่าง เพื่อไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	-	ภาพที่ 2.2-14 ระบบระบายอากาศ
	ด้านคุณภาพเสียง 1. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคารให้สังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง	☐ - โครงการได้จัดทำป้าย “ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ	-	☐ ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	2. กำหนดระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด	- โครงการมีการกำหนดระเบียบการอยู่อาศัยรวมกันเป็นลายลักษณ์	-	ภาคผนวก ค-3 ระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด
	3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน	- โครงการได้จัดทำป้าย “ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ และกำชับห้ามไม่ให้เร่งเครื่องยนต์	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	**ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล** 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Extended Aerated Activated Sludge (EAAS)จำนวน 1 ชุด ระบบสามารถรองรับน้ำเสียได้ 66.10 ลบ.ม./วัน ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 250 มก./ลิตร และ 300 มก./ลิตร ตามลำดับ มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.0 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีเฉลี่ย 12.00 มก./ลิตร	- โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-4 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	3. จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	- ในช่วงเดือนมกราคม 2569 มีการสูบตะกอนออกไปกำจัดเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	-	-
	4. ตักไขมันออกออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวันโดยตักรวบรวมภาชนะที่ปิดมิดชิดภายในรองรับด้วยถุงดำตั้งภายในห้องพักมูลฝอยเปียกและให้สำนักงานเขตห้วยขวางนำไปกำจัด	- มีการตักไขมันออกจากบ่อดักไขมัน โดยรถเก็บขนขยะของเอกชนจะเข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยสัปดาห์ละ 4 ครั้ง เพื่อขนมูลฝอยออกไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	-
	5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละออง ดังนี้ - จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอยด้วยวิธี Ozone จากเครื่อง Ozone Generation เข้าสู่ถังเติมอากาศบริเวณ Free Bord ของถังเติมอากาศด้วยการเติมอากาศด้วยอัตราเติม 0.40 กรัม/ชม. ปริมาตรถังขนาด 6.79 ลบ.ม. อัตราการเติมอากาศ 5.14 ลบ.ม./ชม. ระยะเวลาสัมผัสโอโซนของอากาศ 79.20 นาที เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอยจากระบบบำบัด	☐ - มีระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งไม่มีปัญหาเรื่องกลิ่นรบกวน	-	☐ ภาพที่ 2.2-4 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
	มาตรการการจัดการมูลฝอย 1. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่เก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย	☐ - มีห้องพักมูลฝอยแบบมีหลังคาปิดคลุมพร้อมทั้งมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันสัตว์และแมลงนำโรค	-	☐ ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	2. จัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคารพร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ ลงถุง มัดปากถุงให้แน่นรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป	- มีห้องพักมูลฝอยมีประตูและหลังคาปิดมิดชิด และทำความสะอาดทุกครั้งหลังเก็บขนขยะ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	3. ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบมารับไปกำจัด	- มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนขยะเอกชนเข้ามาเก็บขยะไปกำจัด	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	4. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน	- มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดกำจัดแมลงต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	5. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- โครงการรณรงค์ไม่ให้มีการทิ้งเศษอาหารลงในท่อระบายน้ำ พร้อมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-4 การรณรงค์และประชาสัมพันธ์
	6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดตรวจดูสภาพถังขยะให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบถังขยะให้มีการชำรุดให้รีบแจ้งทางโครงการทันที	-	-
	7. จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยจำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตรายในห้องพักมูลฝอประจำชั้น	- โครงการจัดให้มีถังขยะแบบแยกประเภทภายในห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการสำหรับรอส่งกำจัดต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	8. ประสานงานกับฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะสำนักงานเขตห้วยขวางในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอยโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย	- โครงการมีการประสานงานให้รถเก็บขนขยะของเอกชนจะเข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยสัปดาห์ละ 4 ครั้ง เพื่อขนมูลฝอยออกไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	9. แต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- มีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยในแต่ละจุดไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยของโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อรอส่งกำจัดต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดการขยะมูลฝอย
	มาตรการป้องกันโรคติดต่อที่อาจเกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัย 1. กำหนดกฎการใช้บริการสระว่ายน้ำสำหรับผู้เข้ามาใช้บริการเพื่อความปลอดภัย	□ - โครงการได้ติดตั้งป้ายกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำไว้บริเวณสระว่ายน้ำเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	2. ทำความสะอาดห้องเครื่อง	- โครงการมีการล้างทำความสะอาดห้องเครื่องเป็นประจำ	-	-
	3. ล้างถังกรองอย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง	- โครงการมีการล้างทำความสะอาดห้องถังกรองเสมอ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	**มาตรการประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้พักอาศัย** 1. ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในพื้นส่วนกลางของโครงการเป็นประจำทุกปี	☐ - โครงการมีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศสำหรับพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุกปี	-	-
	2. หากมีบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บปวดให้รีบรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็วเพื่อป้องกันแพร่เชื้อ	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ติดป้ายเบอร์ฉุกเฉินของโรงพยาบาล รวมถึงมีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในกรณีที่เป็นแผลเล็กน้อยจัดเก็บไว้ที่สำนักงานนิติบุคคล	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	มาตรการด้านอุบัติเหตุ 1. จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพักอาศัย	☐ - โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน บันไดทั้งภายในอาคารและนอกอาคาร	-	☐ ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า
	2. จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน	- โครงการจัดทำเครื่องหมายการจราจร และป้ายจราจรต่าง ๆ ติดบริเวณพื้นที่จอดรถและบนพื้นถนน	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	3. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการก่อสร้างตามแบบที่กำหนด และเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ที่เหมาะสมกับโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-7 รูปแบบและโครงสร้างอาคาร
	4. จัดพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
	มาตรการด้านอัคคีภัย 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	☐ - โครงการจมีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย อุปกรณ์ตับเพลิงเบอร์โทรฉุกเฉิน แผนผังทางหนีไฟ รวมถึงช่องทางบันไดหนีภายในอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบและอุปกรณ์เตือนภัยเป็นประจำหากพบว่าชำรุดจะทำการแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	3. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัย	- มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์อัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที	- มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมทั้งเบอร์โทรฉุกเฉินติดไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	5. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบรักษาความปลอดภัย
	6. กำหนดให้ฝึกซ้อมการใช้อุปรกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงการช่วยเหลือผู้ประสบภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่ผู้พักอาศัย พนักงาน โดยผู้มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	**มาตรการด้านสุขภาพจิต** 1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ	☐ - มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	☐ ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
	2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อป้องกันพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้พักอาศัย	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามที่มาตรการกำหนดไว้	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
	3. จัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย เช่น สระว่ายน้ำ เพื่อบริการแก่ผู้พักอาศัย	- โครงการจัดให้มีพื้นที่ออกกำลังกาย ได้แก่ ห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ เป็นต้น	-	ภาพที่ 2.2-7 รูปแบบและโครงสร้างอาคาร
	4. กำหนดกฎระเบียบการเข้าพักอาศัยภายในอาคารชุด เพื่อเป็นข้อปฏิบัติร่วมกัน	- โครงการมีการจัดทำกฎระเบียบสำหรับผู้พักอาศัยไว้ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด	-	ภาคผนวก ค-3 ระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด
4.4 สระว่ายน้ำ	1. สถานที่ตั้งควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูล	- โครงการจัดทำสระว่ายน้ำแบบมีรั้วสูงทึบกั้น พร้อมทั้งมีกฎระเบียบติดตั้งอยู่บริเวณริมสระ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	2. ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการและเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการรวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดทำสระว่ายน้ำแบบมีรั้วสูงทึบกั้น	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	3. สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรง ไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอมีทางเข้าออกสะดวก	- โครงการจัดให้สร้างสระว่ายน้ำบนพื้นดินแข็งแรง น้ำท่วมไม่ถึงมีทางเข้าออกสะดวกปลอดภัยต่อผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	4. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย	☐ - โครงการก่อสร้างสระว่ายน้ำเลือกใช้วัสดุที่มั่นคงแข็งแรง มีสภาพดีพร้อมใช้งานสอดคล้องกับที่มาตรการกำหนด	-	☐ ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	4.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- โครงการจัดทำสระว่ายน้ำแบบระบบสกิมเมอร์จึงไม่มีรางระบายน้ำล้น	-	-
	4.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรง ช้อนวัสดุแขวนลอย	- มีอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ แปรงขัดสระ ที่ตักเศษ ใบไม้บนผิวน้ำ	-	-
	4.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาด	- มีพื้นที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำตามที่มาตรการกำหนด	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	4.5 กรณีที่สระว่ายน้ำใดมีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกิมเมอร์ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย	- โครงการจัดทำป้ายกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ และป้ายระดับความลึกของสระว่ายน้ำติดประกาศบริเวณข้างสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	4.6 ความลึกของน้ำมีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตร ขึ้นไป โดยตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	- โครงการติดป้ายระดับความลึกของน้ำในสระว่ายน้ำ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	4.7 ต้องจัดให้แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการติดตั้งไฟส่องสว่างรอบบริเวณสระว่ายน้ำ สำหรับเปิดในกรณีที่มีการใช้สระเวลากลางคืน	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	4.8 ประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำทำความสะอาดง่ายพื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	- โครงการคัดเลือกวัสดุสำหรับสระว่ายน้ำตามที่มาตรการกำหนด	-	-
	4.9 พื้นที่ด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูซึมน้ำ ทำความสะอาด ไม่ลื่น อยู่สภาพดี	- โครงการคัดเลือกวัสดุสำหรับสระว่ายน้ำตามที่มาตรการกำหนด	-	-
	4.10 ให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริเวณทางเข้าสระน้ำและมีจำนวนเพียงพอ	- มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าและโต๊ะเก้าอี้ สำหรับวางรองเท้าและสิ่งของสัมภาระ	-	-
	4.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- โครงการจัดทำพื้นที่สำหรับทำความสะอาดร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	4.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด	-	-
	4.13 ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ	- โครงการติดตั้งป้ายกฎระเบียบในการใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมถึงไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	**ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ** 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	□ '- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำเพื่อคอยควบคุมคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	-	-
	2. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อ ผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คนให้คิดเป็น 100 คนและต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำขณะเปิดให้บริการ	-	-
	3. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้	- โครงการกำหนดให้เด็กที่อายุต่ำกว่า 10 ปี และผู้สูงอายุต้องมีผู้ดูแลมาด้วยหากจะลงสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	4. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 4.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 4.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 4.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำขณะเปิดให้บริการ	-	-
	4.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	- ในกรณีที่เกิดเหตุโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำส่งโรงพยาบาล	-	-
	4.5 จัดเตรียมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- มีชุดปฐมพยาบาลที่สำนักงานนิติฯ สำหรับกรณีที่เกิดเหตุไม่รุนแรง	-	-
	5. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- มีเจ้าหน้าที่ประจำที่โครงการพร้อมที่จะติดต่อประสานงานกับหน่วยงานต่าง ๆ ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินและมีการติดป้ายเบอร์โทรฉุกเฉินบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	6. ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่าง ๆ	- โครงการควบคุมกิจกรรมของผู้พักอาศัยไม่ให้ส่งผลรบกวนต่อผู้อื่น	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	7. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดและควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 7.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 7.2 ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้งผู้ที่เป็นจาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ก้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ 7.3 ผู้ที่เป็นตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นน้ำในสระ 7.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 7.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ 7.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได 7.8 วิธีปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายกฎระเบียบในการใช้บริการสระว่ายน้ำสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	8. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- มีการดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	-	-
	9. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 9.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ“ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดีและมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมีและมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	□ - โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บสารเคมีพร้อมทั้งบรรจุอยู่ในภาชนะที่มิดชิดพร้อมทั้งไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าโดยไม่ได้ขออนุญาตทางโครงการ	-	-
	9.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสมหรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ วิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด	- สารเคมีที่ใช้มีการระบุชื่อสารเคมี ส่วนประกอบต่าง ๆ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน	-	-
	9.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลากและไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว	- โครงการไม่มีการนำสารเคมีหมดอายุมาใช้งานแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	9.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากเจ้าหน้าที่ไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์	- โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างที่เพียงพอต่อการใช้งานในทุกพื้นที่ที่มีการปฏิบัติงาน ในกรณีที่ชำรุดโครงการจะรีบปรับปรุงแก้ไขทันที	-	-
	9.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมีและมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง	- มีอุปกรณ์ในการป้องกันสารเคมี เช่น ถุงมือ หน้ากากปิดจมูกให้เจ้าหน้าที่สำหรับปฏิบัติงาน	-	-
	9.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น	- มีอุปกรณ์ในการป้องกันสารเคมี เช่น ถุงมือ หน้ากากปิดจมูกให้เจ้าหน้าที่สำหรับปฏิบัติงาน	-	-
	9.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี	- มีการจัดพื้นที่สูบบุหรี่บริเวณริมรั้วด้านหน้าโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-7 รูปแบบและโครงสร้างอาคาร
	9.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหลต้องทำความสะอาดทันที	- มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาดห้องเก็บสารเคมีอยู่เสมอหากพบว่ามีการหกรั่วไหลจะรีบทำความสะอาดทันที	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1.) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 1.1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 1.2) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน 1.3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน 1.4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน 1.5) ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน 1.6) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน 1.7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน 1.8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน 1.9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน 1.10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 1.11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 1.12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวชี้บ่งจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	- ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-มิถุนายน 2569 ทางโครงการได้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	2. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 2.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	- ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-มิถุนายน 2569 ทางโครงการได้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรดด่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ควรตรวจสอบปริมาณคลอรีนและค่าความเป็นกรดด่างในระหว่างวันด้วยกรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริคด้วย	- โครงการใช้ระบบสระว่ายน้ำแบบใช้เกลือจึงทำการตรวจสอบวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรดด่าง เป็นประจำทุกวันช่วงเวลา 09.30 น. และ 11.30 น. โดยมีการบันทึกครั้งล่าสุดเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	2.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-มิถุนายน 2569 ทางโครงการได้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 1) ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต	- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกปีอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	3. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 3.1 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ในช่วง0.2-2 ส่วนในล้านส่วน	- โครงการมีเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนที่สามารถวิเคราะห์ในช่วง 0.2-2 ppm ได้ รวมถึงมีเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่างที่สามารถตรวจวัดได้น้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 ได้ นอกจากนี้ยังมีการบันทึกการตรวจสอบการวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนและค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็นประจำทุกวันช่วงเวลา 09.30 น. และ 11.30 น. โดยมีการบันทึกครั้งล่าสุดเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 หากทางโครงการมีดำเนินการการตรวจคุณภาพน้ำตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.2 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้น้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1			
	3.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ	- ไม่มีบันทึกการเข้าใช้สระน้ำ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ด้านสุขภาพ 1. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสียและมูลฝอย 1.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมและการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามกำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัดและการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม	- โครงการจัดทำห้องน้ำห้องส้วมแบบแยกออกจากกัน โดยมีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพในการบำบัด รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดและตรวจเช็คอุปกรณ์ของใช้ที่จำเป็นในห้องน้ำ ห้องส้วมให้พร้อมต่อการใช้งานเสมอ นอกจากนี้โครงการยังได้มีการจัดการสิ่งปฏิกูลเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัด	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	1.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย (1) ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน (4) รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อ กรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะ	- โครงการจัดทำระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดและมีตะแกรงสำหรับดักเศษมูลฝอย ซึ่งไม่มีกลิ่นรบกวนสร้างความเดือดร้อนรำคาญให้บ้านข้างเคียง	-	-
	2. จัดให้มีการการมูลฝอยดังนี้ 2.1 มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท 2.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล 2.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ 2.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปที่ยังพักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย 2.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น 2.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ	- มีภาชนะสำหรับรองรับและคัดแยกมูลฝอยซึ่งเพียงพอต่อการใช้งาน รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาด ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของภาชนะและบริเวณจุดพักมูลฝอยเสมอ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม 3.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหารและตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 3.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ 3.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่นใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้งและใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย	- โครงการไม่มีการจำหน่ายอาหารภายในพื้นที่โครงการ มีแต่บริการตู้กดน้ำและบริการเครื่องซักผ้าอยู่บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยดูแลเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบสระว่ายน้ำ
	4. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค 4.1 ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมี หนู แมลงวันและแมลงสาบ 4.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะ หนู แมลงวันและแมลงสาบอย่างถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล	- โครงการจัดทำระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดและมีตะแกรงสำหรับดักเศษมูลฝอย ซึ่งไม่มีกลิ่นรบกวนสร้างความเดือดร้อนรำคาญให้บ้านข้างเคียง	-	-
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 442.10 ตร.ม. คิดเป็น 1.07 ตร.ม/คน(จำนวนผู้พักอาศัย 399 คน และ พนักงาน 14 คน) พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 442.10 ตร.ม. โดยมีพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 316.00 ตร.ม. ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปาล์มเป็ดดิโค้ท ต้นลิลาวดี ต้นแคนาและต้นอโศกอินเดีย เป็นต้น และไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นเข็มเศรษฐี	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด ซึ่งมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอกไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เช่น ต้นปาล์มเป็ดดิโค้ท ต้นลีลาวดีต้นเข็มเศรษฐี และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์ และนันทนาการทั้งแก่สิ่งแวดล้อมและผู้พักอาศัย	-	-
	2. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครเรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 5 เรื่อง แนวอาคารและระยะถอยร่นต่าง ๆ ของอาคาร	- โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	3. ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) โดยรอบโครงการ ได้แก่ ต้นปาล์มเป็ดดิโค้ท จำนวน13 ต้น ต้นลีลาวดี จำนวน 3 ต้น ต้นแคนาจำนวน 2 ต้นและ ต้นอโศก จำนวน 26 ต้น	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด ซึ่งมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เช่น ต้นปาล์มเป็ดดิโค้ท ต้นลีลาวดี ต้นเข็มเศรษฐี	-	
	4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาบำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอพร้อมทั้งมีการตัดตกแต่งต้นไม้ให้มีความสวยงามความถี่ประมาณ3 เดือน/ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
	5. หากมีต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่อาคารและพื้นที่ปกคลุมดินได้รับความเสียหายหรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอพร้อมทั้งมีการตัดตกแต่งต้นไม้ให้มีความสวยงามความถี่ประมาณ 3 เดือน/ครั้งหากพบว่ามีต้นไม้ชำรุดจะรีบปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
4.6 สถานทูต	**ด้านความมั่นคงปลอดภัย** 1. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการ ทางโครงการจะจัดส่งจดหมายแจ้งระยะเวลาในการดำเนินการดังกล่าวไปยังสถานทูต โดยโครงการจะต้องแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อพร้อมทั้งระบุชื่อผู้ประสานงานที่ชัดเจนในจดหมาย เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	ภาพที่ 2.2-1 การดูแลภูมิทัศน์
	2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Systems) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืนมีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นาน 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันทีซึ่งโครงการจะติดระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Systems) ไว้บริเวณห้องโดยสารลิฟต์ โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน ทางเข้า-ออกอาคาร รวมถึงพื้นที่จอดรถและพื้นที่ส่วนอื่นของอาคาร	- โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณหน้าอาคาร รอบอาคารและภายในอาคารเพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยในโครงการ	-	-
	3. ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมของโครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งมาตรการป้องกันและรักษาความปลอดภัยที่มีต่อสถานทูต	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-
	4. บริษัทฯจะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 สถานทูต (ต่อ)	5. เฝ้าระวัง ดูแลและควบคุมความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวดไม่ให้บุกรุกก่อปัญหาหรือทำความรบกวนต่อความสงบ	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-
	6. จัดให้มีการรับส่งคนงานก่อสร้าง และเซ็นชื่อ เข้า-ออก ของคนงานก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-
	7. จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของทั้งคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบและสถานทูต	- โครงการมีการจัดทำประกันภัยเรียบร้อยแล้ว	-	-
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูและประสานงานกับตัวแทนของสถานทูตอย่างใกล้ชิดเพื่อจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	- ในระยะก่อสร้างมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลประสานงานกับทางสถานทูต ซึ่งที่ผ่านมากิจกรรมการก่อสร้างไม่ได้ส่งผลกระทบต่อสถานทูตแต่อย่างใด	-	-
	<u>ด้านทัศนียภาพ</u> 1. ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่	☐ - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	2. ออกแบบการจัดวางตัวอาคารของโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นไปตามกฎหมาย	- โครงการก่อสร้างตัวอาคารให้มีระยะถอยห่างเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-	-
	3. ออกแบบอาคารให้มีโทนสีอ่อนที่สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง	- โครงการเลือกใช้สีน้ำตาลอ่อนเป็นสีตัวอาคารซึ่งเป็นสีที่กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ	-	-
	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 442.10 ตร.ม. โครงการได้มีการจัดภูมิส-ถาปัตย์บริเวณชั้นล่าง ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อเพิ่มความสวยงามและความร่มรื่นซึ่งสามารถเพิ่มทัศนียภาพให้แก่โครงการได้เป็นอย่างดีซึ่งพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกนำมาปลูก ได้แก่ ต้นปาล์มเป็ดติโคท ต้นลีลาวดี ต้นแคนา ต้นอโศกอินเดีย ต้นเข็มเศรษฐีและ หญ้ามาเลเซีย	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอกไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เช่น ต้นปาล์มเป็ดติโค้ท ต้นลีลาวดีต้นเข็มเศรษฐี และหญ้ามาเลเซีย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการทั้งแก่สิ่งแวดล้อมและผู้พักอาศัย	-	-
	5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษา พื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งมีการตัดตกแต่งต้นไม้ให้มีความสวยงามความถี่ประมาณ 3 เดือน/ครั้งหากพบว่ามีต้นไม้ชำรุดจะรีบปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทนทันที	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 สถานทูต (ต่อ)	5. เฝ้าระวัง ดูแลและควบคุมความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวดไม่ให้บุกรุกก่อปัญหาหรือทำความรบกวนต่อความสงบ	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-
	6. จัดให้มีการรับส่งคนงานก่อสร้าง และเซ็นชื่อ เข้า-ออก ของคนงานก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-
	7. จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของทั้งคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบและสถานทูต	- โครงการมีการจัดทำประกันภัยเรียบร้อยแล้ว	-	-
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูและประสานงานกับตัวแทนของสถานทูตอย่างใกล้ชิดเพื่อจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	- ในระยะก่อสร้างมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลประสานงานกับทางสถานทูต ซึ่งที่ผ่านมากิจกรรมการก่อสร้างไม่ได้ส่งผลกระทบต่อสถานทูตแต่อย่างใด	-	-
	<u>ด้านทัศนียภาพ</u> 1. ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่	□ - โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	2. ออกแบบการจัดวางตัวอาคารของโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นไปตามกฎหมาย	- โครงการก่อสร้างตัวอาคารให้มีระยะถอยห่างเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-	-
	3. ออกแบบอาคารให้มีโทนสีอ่อนที่สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง	- โครงการเลือกใช้สีน้ำตาลอ่อนเป็นสีตัวอาคารซึ่งเป็นสีที่กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ	-	-
	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 442.10 ตร.ม. โครงการได้มีการจัดภูมิส-ถาปัตย์บริเวณชั้นล่าง ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อเพิ่มความสวยงามและความร่มรื่นซึ่งสามารถเพิ่มทัศนียภาพให้แก่โครงการได้เป็นอย่างดีซึ่งพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกนำมาปลูก ได้แก่ ต้นปาล์มเป็ดติโคท ต้นลีลาวดี ต้นแคนา ต้นอโศกอินเดีย ต้นเข็มเศรษฐีและ หญ้ามาเลเซีย	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอกไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เช่น ต้นปาล์มเป็ดติโค้ท ต้นลีลาวดีต้นเข็มเศรษฐี และหญ้ามาเลเซีย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการทั้งแก่สิ่งแวดล้อมและผู้พักอาศัย	-	-
	5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษา พื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งมีการตัดตกแต่งต้นไม้ให้มีความสวยงามความถี่ประมาณ 3 เดือน/ครั้งหากพบว่ามีต้นไม้ชำรุดจะรีบปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทนทันที	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 สถานทูต (ต่อ)	การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ 1. ทำหนังสือแจ้งไปยังสถานทูตที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ ได้แก่สถานทูตตุรกี โดยแจ้งผลกระทบด้านการรบกวนสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ที่อาจจะเกิดขึ้นต่อสถานทูต ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้สถานทูตที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะจัดให้มีมาตรการในการเยียวยาที่เหมาะสมและเป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการและสถานทูต ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด ตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	☐ - ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-
	<u>ด้านความเป็นส่วนตัวของสถานทูต</u> 1. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการ โครงการจะจัดส่งจดหมายแจ้งระยะเวลาในการดำเนินการดังกล่าวไปยังสถานทูต โดยโครงการจะต้องแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อพร้อมทั้งระบุชื่อผู้ประสานงานที่ชัดเจนในจดหมาย เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	☐ - ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Humble Living @ Suppalerk (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปฏิบัติ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 สถานทูต (ต่อ)	2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Systems) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืนมีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นาน 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันทีซึ่งโครงการจะติดระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV Systems) ไว้บริเวณห้องโดยสารลิฟต์ โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน ทางเข้า-ออกอาคาร รวมถึงพื้นที่จอดรถและ	- โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV Systems) บริเวณหน้าอาคารรอบอาคารและภายในลิฟต์เพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยในโครงการ	-	-
	3. ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งมาตรการป้องกันและรักษาความปลอดภัยที่มีต่อสถานทูต	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-
	4. บริษัทฯจะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-
	5. เฝ้าระวัง ดูแลและควบคุมความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวดไม่ให้บุกรุกก่อปัญหาหรือทำความรบกวนต่อความสงบ	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-
	6. จัดให้มีการรับส่งคนงานก่อสร้าง และเซ็นชื่อ เข้า-ออก ของคนงานก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-
	7. จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของทั้งคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบและสถานทูต	- โครงการจัดทำประกันภัยเรียบร้อยแล้ว	-	-
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูและประสานงานกับตัวแทนของสถานทูตอย่างใกล้ชิดเพื่อจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและอยู่ในช่วงระยะดำเนินการแล้ว	-	-

























